

Vedtægter for Foreningen for Hou Medborger- og Kulturhus

§ 1 Navn og hjemsted

Foreningens navn er: Foreningen for Hou Medborger- og Kulturhus. Foreningens hjemsted er Odder Kommune på adressen Skolegade 15B, Hou, 8300 Odder.

§ 2 Formål

Foreningen har til formål at eje, vedligeholde og drive medborger- og kulturhuset "Medborgeren" beliggende Skolegade 15B, Hou, 8300 Odder ved at tilbyde velegnede lokaler og faciliteter til foreninger og andre interessegrupper m.v. samt ved at fungere som et socialt og kulturelt samlingssted med åben adgang for alle borgere med tilknytning til Odder Kommune.

Foreningen har herigennem til formål at skabe rammer for lokale kultur- og fritidsaktiviteter, således at enkeltpersoner og grupper på baggrund af egne ønsker og behov kan finde mulighed for udfoldelse, spændende fra uforpligtende samvær og kulturelle arrangementer til undervisning, studiekredse m.v.

§ 3 Foreningens medlemmer

3.1. Indmeldelse

- 3.1.1 Alle med interesse i foreningens formål kan blive medlem af foreningen. Medlemskab af foreningen er personligt, dvs. at medlemmerne tegner sig som individuelle og selvstændige medlemmer. Medlemskab kan tegnes af såvel fysiske personer som selskaber, og sammenslutninger m.v.
- 3.1.2. Medlemmerne skal betale et årligt kontingent, hvis størrelse fastsættes på den årlige ordinære generalforsamling.
- 3.1.3. Når et medlem har betalt sit årlige kontingent, ydes der rabat ved leje af huset, når medlemmet lejer huset.

3.2. Udmeldelse

- 3.2.1. Udmeldelse skal ske skriftlig til sekretæren.
- 3.2.2. Udmeldelse vil ske automatisk hvis der opstår restance over et år.

§ 4 Økonomi

- 4.1. Midler til foreningens drift tilvejebringes gennem kontingenter, arrangementer og indtægter fra udlejning af lokaler, samt bidrag fra enkeltpersoner, foreninger, virksomheder, organisationer og fonde.
- 4.2. Foreningens økonomiske midler skal alene anvendes i overensstemmelse med foreningens formål.

§ 5 Generalforsamling

- 5.1. Foreningens øverste myndighed er generalforsamlingen, hvortil alle medlemmer, der har betalt kontingent, har stemmeret.
- 5.2. Der afholdes ordinær generalforsamling én gang årligt i februar måned som skal indkaldes med mindst 14 dages varsel ved skriftlig meddelelse til samtlige medlemmer.
- 5.3. Forslag til behandling på generalforsamlingen skal være bestyrelsens formand i hænde senest 3 dage før generalforsamlingen.
- 5.4. Dagsordenen skal omfatte følgende:
 - 1. Valg af dirigent
 - 2. Formandens beretning
 - 3. Fremlæggelse af revideret regnskab
 - 4. Budget
 - 5. Indkomne forslag
 - 6. Kontingent
 - 7. Valg af bestyrelse og suppleanter for bestyrelsen
 - 8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant
 - 9. Eventuelt

5.5. Alle afgørelser sker ved almindeligt stemmeflertal.

5.6. Skriftlig afstemning skal finde sted, hvis en stemmeberettiget i forsamlingen ønsker det.

5.7. Der skal afholdes ekstraordinær generalforsamling, hvis bestyrelsen træffer beslutning herom, eller når mindst 1/3 af medlemmerne fremsætter en skriftlig begæring herom. Den ekstraordinære generalforsamling skal afholdes snarest, og senest 30 dage efter begæringens fremsættelse, og den skal indkaldes efter samme regler som den ordinære generalforsamling.

§ 6 Bestyrelse (jf. dagsordenspunkt 7)

6.1. Foreningens bestyrelse består af 5 medlemmer, samt 1 suppleant. For at kunne vælges til bestyrelsen er det et krav, at medlemmet:

- 1) har tegnet et personligt medlemskab,
- 2) er over 18 år gammel, og
- 3) har fast bopæl i Odder Kommune.

6.2. Bestyrelsen på 5 medlemmer vælges på foreningens generalforsamling for en periode på 2 år, 2 medlemmer på ulige år og 3 medlemmer på lige år. Desuden vælges 1 suppleant for 1 år. Genvalg kan finde sted.

6.3. Bestyrelsen konstituerer sig selv med formand, sekretær og kasserer, senest 8 dage efter generalforsamlingen.

6.4. Bestyrelsen fastsætter selv sin forretningsorden.

6.5. Formanden indkalder til bestyrelsesmøde så ofte, det findes nødvendigt, og skal i øvrigt indkalde til bestyrelsesmøde, når mindst 1 bestyrelsesmedlem anmoder herom.

6.6. Bestyrelsen er beslutningsdygtig, når mindst 3 medlemmer er til stede.

6.7. Der kan ikke stemmes ved fuldmagt i bestyrelsen.

6.8. Beslutninger træffes ved simpelt flertal.

6.9. Bestyrelsens medlemmer hæfter ikke personligt for foreningens forpligtelser, men er alene underkastet dansk rets almindelige ansvars- og erstatningsregler.

6.10. Bestyrelsen skal tage referat på de afholdte møder. Alle referater skal være tilgængelig for medlemmerne på foreningens hjemmeside.

6.11. Foreningen tegnes udadtil ved underskrift af formanden og mindst et yderligere bestyrelsesmedlem i forening. Ved optagelse af lån og ved salg/pantsætning af fast ejendom tegnes foreningen af den samlede bestyrelse.

6.12. Kassereren står for varetagelse af foreningens formue og indkrævning af kontingent og betaling af regninger. Kassereren kan råde over foreningens konti herunder betalingskort og netbank samt indgå aftale herom.

§ 7 Regnskab og revision (jf. dagsordenspunkt 8)

7.1. Foreningens kasserer fører alle regnskaber, der fremlægges på den ordinære generalforsamling. Regnskabsåret er kalenderåret.

7.2. Regnskabet revideres forud for generalforsamlingen af 2 blandt medlemmerne, uden for bestyrelsen, valgte revisorer.

7.3. Revisorerne vælges på generalforsamlingen for 2 år ad gangen.

§ 8. Vedtægtsændring

8.1. Vedtægtsændring kan kun ske på en generalforsamling. Vedtagelse kræver mere end 2/3 stemmer af de fremmødte medlemmer.

8.2. Vedtægtsændringer der er vedtaget på en generalforsamling, skal efterfølgende godkendes af kommunalbestyrelsen for at blive gældende.

§ 9. Opløsning

9.1. Opløsning af foreningen "Foreningen for Hou Medborger- og Kulturhus", kan kun ske efter to på hinanden følgende ekstraordinære generalforsamlinger, afholdt med 10 dages mellemrum.

9.2. Vedtagelse kræver mindst 2/3 af de afgivne stemmer ved begge generalforsamlinger for opløsning af foreningen.

- 9.3. Efter vedtagelse af opløsning på to på hinanden følgende ekstraordinære generalforsamlinger skal bestyrelsen uden ubegrundet ophold igangsætte tilbageskødning af ejendommen Skolegade 15B, 8300 Odder til Odder Kommune. Odder Kommune afholder udgifterne hertil.
- 9.4. På den afsluttende generalforsamling træffes der afgørelse om anvendelse af eventuelle midler, der skal anvendes til lokale formål indenfor kultur, fritid og foreningsliv, dog således at, ingen enkeltpersoner kan drage økonomisk fordel her af.